

**ZMLUVA**  
**v zmysle zákona 116/1990 Z. z. o nájme a prenájme nebytových**  
**priestorov v znení neskorších predpisov**

- 1. Prenajímateľ :** Základná škola  
Obrancov mieru 884 / 23, 962 12 Detva  
v zastúpení: Mgr. Ján Gabľas – riaditeľ školy  
IČO: 35997621
- 2. Nájomca :** CVČ TREND Detva  
Obrancov mieru 7, 962 12 Detva  
v zastúpení: Mgr. Yveta Unterfrancová - riaditeľka  
IČO: 37831330

**I. Predmet zmluvy**

Predmetom zmluvy je prenájom telocvične /šatne/ a tried na krúžkovú činnosť zo vzdelávacích poukazov. Prenajaté priestory sa nachádzajú v budove Základná škola Obrancov mieru 884 / 23, 962 12 Detva na prízemí.

**II. Účel nájmu**

Nájomca sa zaväzuje využívať prenataté priestory za účelom krúžkovej činnosti /vzdelávacie poukazy/.

**III. Nájomné**

Nájomné je stanovené na základe zásad hospodárenia s majetkom mesta Detva (príloha č.2) bod g. prenájom telocvične 8 €/hod. a bod a) klasická učebňa 3 €/hod.

**IV. Doba nájmu**

Zmluva sa uzatvára na dobu určitú počas školského roka 2016/2017

Priestory telocvične budú prenataté v dobe:

- Počet hodín v telocvični x 8 € (nebudú počítané hodiny, ktoré žiaci budú vonku a nie v telocvični),
- Počet hodín v triede x 3 €.

Nájomca uhradí náklady za prenájom na príjmový účet školy: 7387711/5200. Výška celkových finančných nákladov sa vypočíta na konci školského roka 2016/2017 podľa hodín využívaných v telocvični a v triedach na krúžkovú činnosť.

**V. Spôsob a podmienky nájmu**

5.1/ Nájomca sa zaväzuje starať o prenatatý majetok a zariadenie školy, nevykonávať žiadne zásahy do podstaty budovy a technického zariadenia bez súhlasu prenajímateľa.

5.2/ Nájomca sa zaväzuje dodržiavať v prenatatých priestoroch všetky zásady školského poriadku a zároveň preberá všetku zodpovednosť za uvedené priestory v čase ich užívania.

5.3/ Nájomca sa zaväzuje dodržiavať prepisy na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia, požiarnej ochrany a prevádzky technických zariadení.

5.4/ V prípade poškodenia majetku je nájomca povinný uhradiť škodu v plnej výške.

5.5/ Nájomca je povinný prenataté priestory užívať výlučne len na účely uvedené v zmluve.

5.6/ Nájomca nie je oprávnený prenechať prenajaté priestory do podnájmu alebo výpožičky tretej osobe.

#### **VI. Záverečné ustanovenia**

6.1/ Zmeny a doplnky tejto zmluvy sa môžu uskutočniť len písomnou formou so súhlasom oboch strán.

6.2/ Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, po jednom kuse pre každú zmluvnú stranu.

6.3/ Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom zmluvy riadne oboznámili a potvrdzujú ju svojim podpisom.

ZÁKLADNÁ ŠKOLA  
Ul. Obrancov mieru 884  
962 12 DETVA

.....  
prenajímateľ:

Základná škola Obrancov mieru  
884 / 23, 962 12 Detva  
Mgr. Ján Gabfas

CENTRUM VOJNEHO ČASU  
Obrancov mieru 6.7  
Detva  
7049/5455 529  
-1

.....  
nájomca:

CVČ TREND Detva  
Obrancov mieru 7, 962 12 Detva  
Mgr. Yveta Unterfrancová

V Detve, dňa 17. 10. 2016 .....