

**ZMLUVA**  
**v zmysle zákona 116/1990 Z. z. o nájme a prenájme nebytových**  
**priestorov v znení neskorších predpisov**

**1. Prenajímateľ :** Základná škola  
Ul. obrancov mieru 884, 962 12 Detva  
v zastúpení: Mgr. Ján Gabľas – riaditeľ školy  
IČO: 35997621

**2. Nájomca :** CVČ TREND Detva  
Obrancov mieru 7, 962 12 Detva  
v zastúpení: Mgr. Yveta Unterfrancová  
IČO: 37831330

***I. Predmet zmluvy***

Predmetom zmluvy je prenájom telocvične /šatne/ a tried na krúžkovú činnosť zo vzdelávacích poukazov. Prenajaté priestory sa nachádzajú v budove Základná škola, Ul. obrancov mieru 884 / 23, 962 12 Detva na prízemí.

***II. Účel nájmu***

Nájomca sa zaväzuje využívať prenajaté priestory za účelom krúžkovej činnosti /vzdelávacie poukazy/.

***III. Nájomné***

Nájomne je stanovené na základe VZN Mesta Detva 5/2006 /príloha č.4/ bod  
**g. prenájom telocvične 8,30 €/1 hod a prenájom klasickej učebne 3,32 €/1 hod.**

***IV. Doba nájmu***

Zmluva sa uzatvára na dobu určitú počas školského roka 2014/2015

- počet hodín v telocvični x 8,30 € (nebudú počítané hodiny, ktoré budú žiaci vonku a nie v telocvični)

-počet hodín v triedach x 3,32 €

Nájomca uhradí náklady za prenájom na príjmový účet školy: 7387631/5200. Výška celkových finančných nákladov sa vypočíta na konci školského roka 2014/2015 podľa hodín využívaných v telocvični a v triedach na krúžkovú činnosť.

***V. Spôsob a podmienky nájmu***

5.1/ Nájomca sa zaväzuje starať o prenatý majetok a zariadenie školy, nevykonávať žiadne zásahy do podstaty budovy a technického zariadenia bez súhlasu prenajímateľa.

5.2/ Nájomca sa zaväzuje dodržiavať v prenatých priestoroch všetky zásady školského poriadku a zároveň preberá všetku zodpovednosť za uvedené priestory v čase ich užívania.

5.3/ Nájomca sa zaväzuje dodržiavať prepisy na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia, požiarnej ochrany a prevádzky technických zariadení.

5.4/ V prípade poškodenia majetku je nájomca povinný uhradiť škodu v plnej výške.

5.5/ Nájomca je povinný prenaté priestory užívať výlučne len na účely uvedené v zmluve.

5.6/ Nájomca nie je oprávnený prenechať prenajaté priestory do podnájmu alebo výpožičky tretej osobe.

#### **VI. Záverečné ustanovenia**

6.1/ Zmeny a doplnky tejto zmluvy sa môžu uskutočniť len písomnou formou so súhlasom oboch strán.

6.2/ Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, po jednom kuse pre každú zmluvnú stranu.

6.3/ Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom zmluvy riadne oboznámili a potvrdzujú ju svojim podpisom.

ZÁKLADNÁ ŠKOLA  
Ul. Obrancov mieru 884  
962 12 DETVA

.....  
prenajímateľ:

Základná škola, Ul. obrancov mieru  
884, 962 12 Detva  
Mgr. Ján Gabľas

CENTRUM VOJNÉHO ČASU  
Trend  
Obrancov mieru 8.7  
Detva  
045/5455 529

.....  
nájomca:

CVČ TREND Detva  
Obrancov mieru 7, 962 12 Detva  
Mgr. Yveta Unterfrancová

V Detve, dňa 2.9.2014